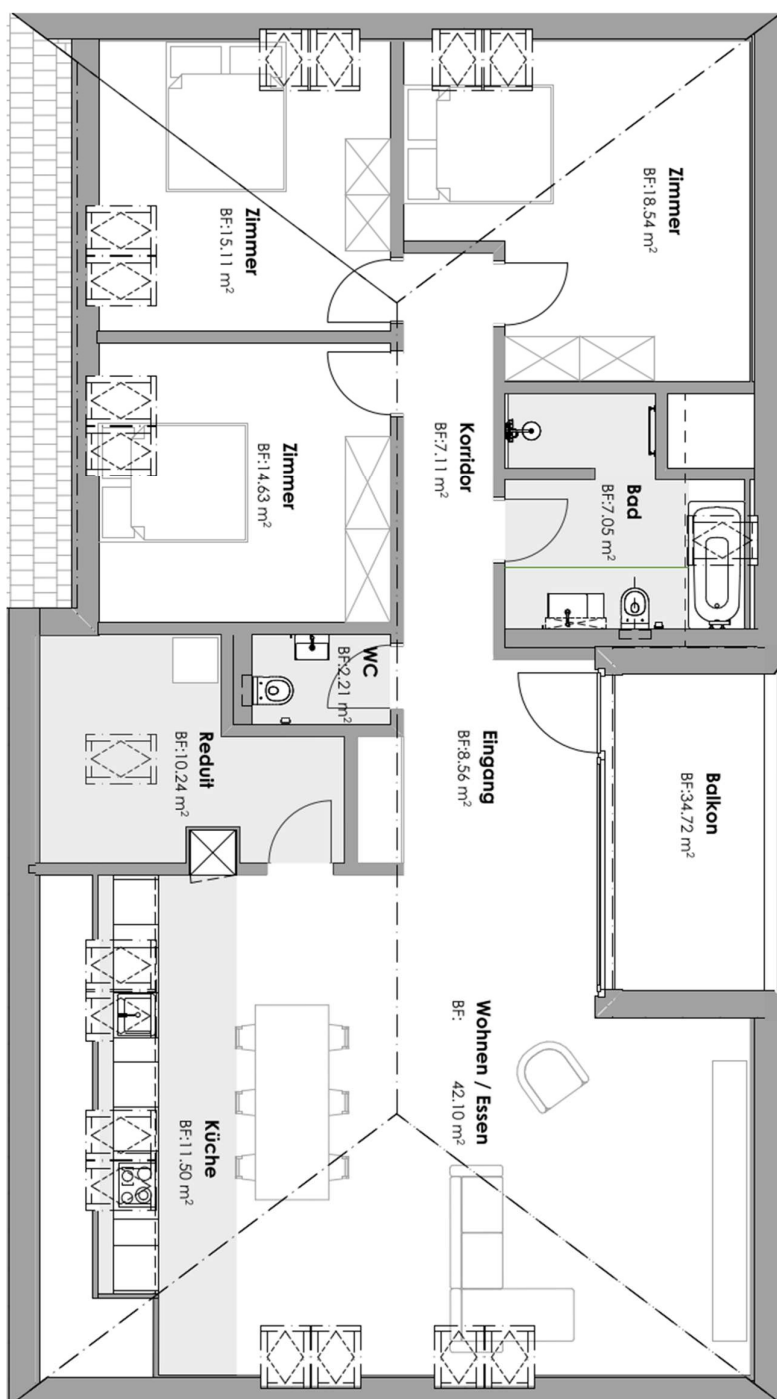


MARCK

Immobilien AG

Haus A	4.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung A2.1	Nettomietzins	2'900.00
	DG, Wohnfläche: 137 m ²	Akonto NK	400.00
	Aussenraum: 34 m ² / Keller: 10 m ²	Bruttomietzins	3'300.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar (ausser Klappladen)
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	